

## Dossier de diagnostics techniques

### Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant démolition



**Référence AMIDEMOL-E1969262-2301** 21 juin 2023

<b>Bien</b>	Bureaux hébergeant moins de 300 personnes
<b>Adresse</b>	Aéroport Marseille Provence 13700 MARIGNANE
<b>Propriétaire</b>	MINISTERE DES ARMEES — SDMN BMT DAC 189 Route des Trois Lucs à la Valentin 13011 MARSEILLE
<b>Demandeur</b>	MINISTERE DES ARMEES — SDMN BMT DAC 189 Route des Trois Lucs à la Valentin 13011 MARSEILLE

Dans le cadre de la mission objet du présent rapport, **il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante.**

**Visité le 1 juin 2023 par AUGUSTIN CAILLOT**

Ce rapport original ne peut être reproduit sans notre autorisation et ne peut être utilisé de façon partielle.



## Sommaire

Sommaire	2
Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant démolition	3
A. Informations générales	3
B. Cachet du diagnostiqueur	3
C. Programme de repérage	4
D. Conclusion(s)	6
E. Conditions de réalisation du repérage	6
F. Rapports précédents	7
G. Résultats détaillés du repérage	7
H. Déroulement du repérage	10
I. Éléments d'information	11
Annexe 1. Fiches d'identification et de cotation	12
Annexe 2. Croquis	21
Annexe 3. Recommandations générales de sécurité	25
Annexe 4. Certificat de qualification	27
Annexe 5. Attestations d'assurance et sur l'honneur	28

## Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant démolition

R. 1334-14, R. 1334-19, R. 1334-22, R. 1334-29-6 du Code de la Santé Publique (introduits par le Décret n°2011-629 du 3 juin 2011) ; Arrêté du 26 juin 2013 relatif au repérage des matériaux et produits de la liste C contenant de l'amiante et au contenu du rapport de repérage

Norme NF X 46-020 d'août 2017

### A Informations générales

#### A.1 Désignation du bâtiment

Type de bien	Bureaux hébergeant moins de 300 personnes
Nom	BAT A1
Adresse	Aéroport Marseille Provence 13700 MARIGNANE
Propriété de	MINISTERE DES ARMEES — SDMN BMT DAC 189 Route des Trois Lucs à la Valentin 13011 MARSEILLE

#### A.2 Désignation du donneur d'ordre

Nom	MINISTERE DES ARMEES — SDMN BMT DAC
Adresse	189 Route des Trois Lucs à la Valentin 13011 MARSEILLE
Qualité	

#### A.3 Exécution de la mission

Rapport n°	AMIDEMOL-E1969262-2301
Repérage réalisé le	1 juin 2023
Par	AUGUSTIN CAILLOT
Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par	WE-CERT 16 rue Villars - 57100 THIONVILLE
Numéro de certification de validation	C2021-SE07-022
Date d'obtention	26 août 2021
Date d'émission du rapport	21 juin 2023
Laboratoire d'analyses	DEKRA PRELEVEMENTS & ANALYSES PACA
Numéro d'accréditation du laboratoire	1-6697
Adresse du laboratoire	24 Boulevard de la Bougie 13014 MARSEILLE
Organisme d'assurance professionnelle	SMA SA - 8 rue Louis Armand CS 71201 - 75738 PARIS CEDEX 15
Numéro de contrat d'assurance et date de validité	H98143W 7352000/2 148140 du 01/01/2023 au 31/12/2023

### B Cachet du diagnostiqueur

#### Signature et Cachet de l'entreprise

DEKRA Industrial SAS  
19 rue Stuart Mill, PA Limoges Sud Orange, BP 308 - 87008 LIMOGES Cedex 1  
Siège Social : 19 rue Stuart Mill, PA Limoges Sud Orange, BP 308 - 87008 LIMOGES Cedex 1  
S.A.S. au Capital Social de 8 628 320 € - SIREN 433 250 834 RCS LIMOGES - NAF 7120B - www.dekra-industrial.fr - TVA FR 44 433 250 834

#### Date d'établissement du rapport :

Fait à MARSEILLE le 21/06/2023  
Nom du diagnostiqueur : AUGUSTIN CAILLOT

## C Programme de repérage

La mission porte sur le repérage de l'amiante d'après la liste C de matériaux figurant en annexe 13-9 du code de la santé publique.

La mission porte sur le repérage de l'amiante dans les éléments suivants (liste C de l'annexe 13-9 du code de la santé publique) :

### Liste C mentionnée à l'article R. 1334-22



Composant de la construction	Partie du composant à vérifier ou à sonder
<b>1. Toiture et étanchéité</b>	
Plaques ondulées. Ardoises. Éléments ponctuels. Revêtements bitumineux d'étanchéité. Accessoires de toitures.	Plaques en fibres-ciment. Ardoises composite, ardoises en fibres-ciment. Conduits de cheminée, conduits de ventilation... Bardeaux d'asphalte ou bitume (« shingle »), pare-vapeur, revêtements et colles. Rivets, faitages, closoirs...
<b>2. Façades</b>	
Panneaux-sandwichs. Bardages. Appuis de fenêtres.	Plaques, joints d'assemblage, tresses... Plaques et « bacs » en fibres-ciment, ardoises en fibres-ciment, isolants sous bardage. Éléments en fibres-ciment.
<b>3. Parois verticales intérieures et enduits</b>	
Murs et cloisons. Poteaux (périphériques et intérieurs). Cloisons légères ou préfabriquées. Gaines et coffres verticaux. Portes coupe-feu, portes pare-flammes.	Flocages, enduits projetés, revêtements durs (plaques planes en fibres-ciment), joints de dilatation. Flocages, enduits projetés, joints de dilatation, entourage de poteaux (carton, fibres-ciment, matériau sandwich, carton + plâtre), peintures intumescentes, panneaux de cloisons, jonction entre panneaux préfabriqués et pieds/ têtes de cloisons : tresse, carton, fibres-ciment. Flocage, enduits projetés ou lissés ou talochés ayant une fonction coupe-feu, panneaux. Vantaux et joints.
<b>4. Plafonds et faux plafonds</b>	
Plafonds. Poutres et charpentes (périphériques et intérieures). Interfaces entre structures. Gaines et coffres horizontaux. Faux plafonds.	Flocages, enduits projetés, panneaux collés ou vissés, coffrages perdus (carton-amiante, fibres-ciment, composite). Flocages, enduits projetés, peintures intumescentes. Rebouchage de trémies, jonctions avec la façade, calfeutrement, joints de dilatation. Flocages, enduits projetés, panneaux, jonction entre panneaux. Panneaux et plaques.
<b>5. Revêtements de sol et de murs</b>	
Revêtements de sol (l'analyse doit concerner chacune des couches du revêtement). Revêtement de murs	Dalles plastiques, colles bitumineuses, les plastiques avec sous-couche, chapemaigne, calfeutrement des passages de conduits, revêtement bitumineux des fondations. Sous-couches des tissus muraux, revêtements durs (plaques menuiserie, fibres-ciment), colles des carrelages.
<b>6. Conduits, canalisations et équipements</b>	
Conduits de fluides (air, eaux, autres fluides). Conduits de vapeur, fumée, échappement. Clapets/ volets coupe-feu. Vide-ordures.	Calorifugeage, enveloppe de calorifuge, conduits en fibres-ciment. Conduit en fibres-ciment, joints entre éléments, mastics, tresses, manchons. Clapet, volet, rebouchage. Conduit en fibres-ciment.
<b>7. Ascenseurs et monte-charge</b>	
Portes palières. Trémie, machinerie.	Portes et cloisons palières. Flocage, bourre, mur/ plancher, joint mousse.



8. Equipements divers	
Chaudières, tuyauteries, étuves, groupes électrogènes, convecteurs et radiateurs, aérothermes...	Bourres, tresses, joints, calorifugeages, peinture anticondensation, plaques isolantes (internes et externes), tissu amiante.
9. Installations industrielles	
Fours, étuves, tuyauteries...	Bourre, tresses, joints, calorifugeages, peinture anticondensation, plaques isolantes, tissu amiante, freins et embrayages.
10. Coffrages perdus	
Coffrages et fonds de coffrages perdus.	Éléments en fibres-ciment.

**D Conclusion(s)**

**Dans le cadre de la mission objet du présent rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante**

Localisation	Élément	Matériaux ou produits	Critère de décision	Photo	Estimation quantité
Extérieur	Toiture 1	Plaques en fibre-ciment (y compris plaques "sous tuiles")	Résultat d'analyse		
Extérieur	Revêtement bitumineux	Parties planes : revêtements bitumineux (bandes, lés)	Résultat d'analyse		

**Liste des locaux non visités et justification**

Aucun

**Liste des éléments non inspectés et justification**

Aucun

**E Conditions de réalisation du repérage**

Le repérage amiante avant démolition, contient les informations sur la présence d'amiante dans les matériaux et produits du bâtiment afin d'informer les intervenants réalisant des activités ou interventions sur des matériaux et/ou équipements susceptibles de libérer des fibres d'amiante selon la liste citée dans le cadre C.

Il consiste à identifier et localiser, par inspections visuelles et investigations approfondies pouvant être destructives, l'ensemble des matériaux et produits contenant de l'amiante incorporés ou faisant indissociablement corps avec l'immeuble à démolir.

Lorsque l'absence de marquages spécifiques ou de documents ne permet pas à l'opérateur de repérage d'attester de la présence ou de la non présence d'amiante dans les matériaux et produits, des prélèvements seront effectués afin de déterminer par analyse la présence ou non d'amiante.

Le donneur d'ordre est tenu :

- de fournir les moyens d'accès nécessaires à mettre en oeuvre pour accéder à certains matériaux (escabeau, échelle, échafaudage, plate-forme élévatrice de personnes...) et d'en définir les conditions d'utilisation.
- de procéder aux démontages nécessitant des outillages et/ou aux investigations approfondies destructives demandées par l'opérateur de repérage.

**Procédures de prélèvement :**

Les prélèvements sur des matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante sont réalisés en vertu des dispositions du Code du Travail.

Le matériel de prélèvement est adapté à l'opération à réaliser afin de générer le minimum de poussières. Dans le cas où une émission de poussières est prévisible, le matériau ou produit est mouillé à l'eau à l'endroit du prélèvement (sauf risque électrique) et, si nécessaire, une protection est mise en place au sol ; de même, le point de prélèvement est stabilisé après l'opération (pulvérisation de vernis ou de laque, par exemple).

Pour chaque prélèvement, des outils propres et des gants à usage unique sont utilisés afin d'éliminer tout risque de contamination croisée. Dans tous les cas, les équipements de protection individuelle sont à usage unique.

L'accès à la zone à risque (sphère de 1 à 2 mètres autour du point de prélèvement) est interdit pendant l'opération. Si l'accompagnateur doit s'y tenir, il porte les mêmes équipements de protection individuelle que l'opérateur de repérage.

L'échantillon est immédiatement conditionné, après son prélèvement, dans un double emballage individuel étanche.

Les informations sur toutes les conditions existantes au moment du prélèvement susceptible d'influencer l'interprétation des résultats des analyses (environnement du matériau, contamination éventuelle, etc.) seront, le cas échéant, mentionnées dans la fiche d'identification et de cotation en annexe.

#### Procédures de quantification de matériaux contenant de l'amiante :

Le mesurage permettant la quantification des matériaux et produits contenant de l'amiante, issu de l'obligation réglementaire de l'arrêté du 16 juillet 2019, n'est réalisé que sur les parties visibles et accessibles lors du repérage. Il est estimatif et ne préjuge pas des parties masquées dans les éléments structurels du bâtiment. La quantification sera indiquée en surface, en mètre linéaire ou en unité.

**Date du repérage :** 01/06/2023

#### Liste des écarts, adjonctions ou suppressions d'information de la norme :

Dans un souci de ne pas alourdir le rapport et d'en faciliter sa compréhension et sa lecture, l'accréditation COFRAC du laboratoire ayant réalisé l'analyse de nos prélèvements et son annexe technique ne sont pas annexés au présent rapport. Ces documents sont consultables et transmis sur demande auprès de votre interlocuteur en agence.

#### Informations sur les prélèvements :

A - Motifs qui ont pu conduire à réduire ou augmenter le nombre de prélèvements tel qu'indiqué en Annexe 1 de la norme NFX 46-020 pour chacun des matériaux et produits repérés :

Néant

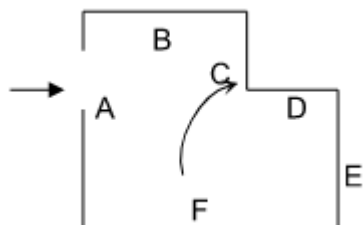
B - Informations sur toutes les conditions existantes susceptibles d'influencer l'interprétation des résultats des sondages (environnement du matériau, contamination éventuelle,...) :

Néant

C - Informations sur toutes les conditions existantes au moment du prélèvement susceptibles d'influencer l'interprétation des résultats des analyses (environnement du matériau, contamination éventuelle...) :

Néant

Sens du repérage pour évaluer un local :



## F Rapports précédents

Aucun

## G Résultats détaillés du repérage

### Liste des locaux visités/non visités et justification

Nom	Etage	Visité	Justification
Extérieur		Oui	
Bureau 1	RDC	Oui	
Cuisine	RDC	Oui	
Garage	RDC	Oui	
Extérieur		Oui	
Sanitaires	RDC	Oui	

Bureau 2	RDC	Oui	
Salle de repos	RDC	Oui	

### Description des revêtements en place au jour de la visite

Localisation	Élément	Matériaux ou produits
RDC > Bureau 1	Porte	Aluminium
RDC > Bureau 1	Porte	Brut
RDC > Bureau 1	Fenêtre	Aluminium
RDC > Bureau 1	Fenêtre	Brut
RDC > Bureau 1	Embrasure de fenêtres	Toile de verre + colle
RDC > Bureau 2	Porte	Aluminium
RDC > Bureau 2	Porte	Brut
RDC > Bureau 2	Fenêtre 1	Aluminium
RDC > Bureau 2	Fenêtre 1	Brut
RDC > Bureau 2	Fenêtre 2	Aluminium
RDC > Bureau 2	Fenêtre 2	Brut
> Extérieur	Toiture 2	Métal
RDC > Garage	Plafond	Brut
RDC > Garage	Plafond	Métal
RDC > Garage	Mur parpaing	Enduit de scellement
RDC > Garage	Structure métallique	Métal
RDC > Garage	Structure métallique	Peinture
RDC > Salle de repos	Fenêtre	Aluminium
RDC > Salle de repos	Fenêtre	Brut

### La liste des matériaux ou produits contenant de l'amiante, sur décision de l'opérateur

Aucun

### La liste des matériaux ou produits contenant de l'amiante, après analyse

Localisation	Élément	Matériaux ou produits	Réf. Prél.	Estimation quantité
Extérieur	Toiture 1	Plaques en fibre-ciment (y compris plaques "sous tuiles")	P014	
Extérieur	Revêtement bitumineux	Parties planes : revêtements bitumineux (bandes, lés)	P018	

### La liste des matériaux susceptibles de contenir de l'amiante, mais n'en contenant pas

Localisation	Élément	Matériaux ou produits	Critère de décision	Réf. Prél.
RDC > Bureau 1	Sol	Colles et joints de carrelage	Résultat d'analyse	P001
	Sol	Ragréages	Résultat d'analyse	P001



RDC > Bureau 1	Plafond	Bandes calicot	Résultat d'analyse	P004
RDC > Bureau 1	Tous les murs (placo)	Bandes calicot	Résultat d'analyse	P003
RDC > Bureau 1	Plinthes	Colles et joints de carrelage ou de faïence	Résultat d'analyse	P002
RDC > Bureau 1	Embrasure de fenêtres	Enduits à base de plâtre ou ciment projetés, lissés ou talochés	Résultat d'analyse	P005
	Embrasure de fenêtres	Toile de verre + colle	Résultat d'analyse	P005
RDC > Bureau 1	Plafond 2	Panneaux et plaques Cartonneux	Résultat d'analyse	P016
RDC > Bureau 1	Mur béton (derrière placo)	Enduits à base de plâtre ou ciment projetés, lissés ou talochés	Résultat d'analyse	P019
RDC > Bureau 2	Sol	Colles et joints de carrelage	Résultat d'analyse (Z PSO)	(Z PSO) P001
	Sol	Ragréages	Résultat d'analyse (Z PSO)	(Z PSO) P001
RDC > Bureau 2	Plafond	Bandes calicot	Résultat d'analyse (Z PSO)	(Z PSO) P004
RDC > Bureau 2	Tous les murs (placo)	Bandes calicot	Résultat d'analyse (Z PSO)	(Z PSO) P003
RDC > Bureau 2	Plinthes	Colles et joints de carrelage ou de faïence	Résultat d'analyse (Z PSO)	(Z PSO) P002
RDC > Bureau 2	Plafond 2	Panneaux et plaques Cartonneux	Résultat d'analyse (Z PSO)	(Z PSO) P016
RDC > Bureau 2	Mur béton (derrière placo)	Enduits à base de plâtre ou ciment projetés, lissés ou talochés	Résultat d'analyse (Z PSO)	(Z PSO) P019
RDC > Cuisine	Sol	Colles et joints de carrelage	Résultat d'analyse (Z PSO)	(Z PSO) P001
	Sol	Ragréages	Résultat d'analyse (Z PSO)	(Z PSO) P001
RDC > Cuisine	Plafond	Bandes calicot	Résultat d'analyse	P008
RDC > Cuisine	Tous les murs (placo)	Bandes calicot	Résultat d'analyse	P007
RDC > Cuisine	Faïence	Colles et joints de carrelage ou de faïence	Résultat d'analyse	P006
RDC > Cuisine	Plinthes	Colles et joints de carrelage ou de faïence	Résultat d'analyse	P009
Extérieur	Façades	Enduits extérieurs (projetés, lissés ou talochés)	Résultat d'analyse	P017
RDC > Garage	Sol	Sols coulés à base ciment (terrazolith, etc.)	Résultat d'analyse	P010
RDC > Garage	Mur enduit	Enduits à base de plâtre ou ciment projetés, lissés ou talochés	Résultat d'analyse	P011
RDC > Garage	Mur parpaing	Enduit de scellement	Résultat d'analyse	P012
RDC > Garage	Structure métallique	Peinture	Résultat d'analyse	P013
RDC > Salle de repos	Sol	Colles et joints de carrelage	Résultat d'analyse (Z PSO)	(Z PSO) P001

	Sol	Ragréages	Résultat d'analyse (ZPSO)	(ZPSO) P001
RDC > Salle de repos	Plafond	Bandes calicot	Résultat d'analyse (ZPSO)	(ZPSO) P004
RDC > Salle de repos	Tous les murs (placo)	Bandes calicot	Résultat d'analyse (ZPSO)	(ZPSO) P003
RDC > Salle de repos	Plinthes	Colles et joints de carrelage ou de faïence	Résultat d'analyse (ZPSO)	(ZPSO) P002
RDC > Sanitaires	Sol	Colles et joints de carrelage	Résultat d'analyse (ZPSO)	(ZPSO) P001
	Sol	Ragréages	Résultat d'analyse (ZPSO)	(ZPSO) P001
RDC > Sanitaires	Plafond	Bandes calicot	Résultat d'analyse (ZPSO)	(ZPSO) P008
RDC > Sanitaires	Tous les murs (placo)	Bandes calicot	Résultat d'analyse (ZPSO)	(ZPSO) P007
RDC > Sanitaires	Faïence	Colles et joints de carrelage ou de faïence	Résultat d'analyse (ZPSO)	(ZPSO) P006
RDC > Sanitaires	Plinthes	Colles et joints de carrelage ou de faïence	Résultat d'analyse (ZPSO)	(ZPSO) P009
RDC > Sanitaires	Isolant cloison	Isolants intérieurs fibreux	Résultat d'analyse	P015

ZPSO: Zone Présentant des Similitudes d'Ouvrage

## Liste des matériaux ou produits qui par nature ne contiennent pas d'amiante

Aucun

### H Déroulement du repérage

#### Éléments complémentaires au repérage

Présence de mobilier ou d'activité pendant le repérage ?	<input checked="" type="checkbox"/>
Les plans du bâtiment ont-ils été fournis ?	<input type="checkbox"/>
Le programme précis des travaux a-t-il été transmis ?	<input checked="" type="checkbox"/>
D'autres documents ont-ils été remis ?	<input type="checkbox"/>
<b>Commentaire</b> La totalité de la toiture en fibre ciment ainsi que les réparations avec les revêtements bitumineux sont amiantés. Le rapport de repérage ne tient pas compte des éventuelles parties enterrées (fondations, Remontées d'étanchéité et canalisations...) Les matériaux ne figurant pas dans ce rapport ou n'étant pas accessibles le jour de la visite devront faire l'objet d'investigations ultérieures.	

## I Éléments d'information

Les maladies liées à l'amiante sont provoquées par l'inhalation des fibres. Toutes les variétés d'amiante sont classées comme substances cancérogènes avérées pour l'homme. L'inhalation de fibres d'amiante est à l'origine de cancers (mésothéliomes, cancers broncho-pulmonaires), et d'autres pathologies non cancéreuses (épanchements pleuraux, plaques pleurales).

L'identification des matériaux et produits contenant de l'amiante est un préalable à l'évaluation et à la prévention des risques liés à l'amiante. Elle doit être complétée par la définition et la mise en œuvre de mesures de gestion adaptées et proportionnées pour limiter l'exposition des occupants présents temporairement ou de façon permanente dans l'immeuble. L'information des occupants présents temporairement ou de façon permanente est un préalable essentiel à la prévention du risque d'exposition à l'amiante.

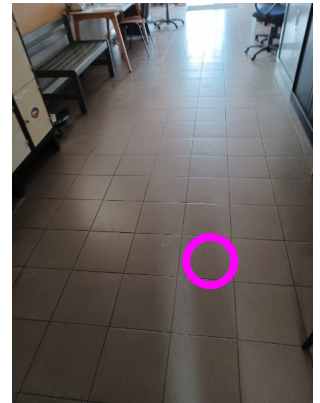
Il convient donc de veiller au maintien du bon état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante afin de remédier au plus tôt aux situations d'usure anormale ou de dégradation.

Il conviendra de limiter autant que possible les interventions sur les matériaux et produits contenant de l'amiante qui ont été repérés et de faire appel aux professionnels qualifiés notamment dans le cas de retrait ou de confinement de ce type de matériau ou produit.

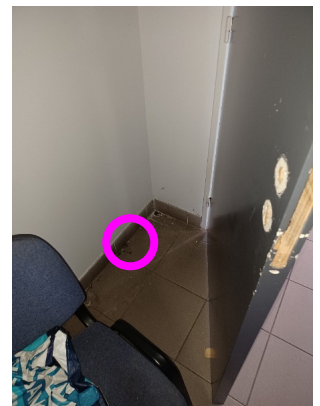
Enfin, les déchets contenant de l'amiante doivent être éliminés dans des conditions strictes, renseignez-vous auprès de votre mairie ou votre préfecture. Pour connaître les centres d'élimination près de chez vous consultez la base de données «déchets» gérée par l'ADEME directement accessible sur le site Internet [www.sinoe.org](http://www.sinoe.org)

**ANNEXE 1 Fiches d'identification et de cotation**

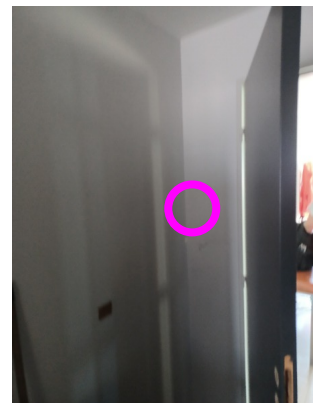
Prélèvement P001  
Pièce RDC - Bureau 1  
Localisation Sol  
Matériaux Colles et joints de carrelage, Ragréages  
Date 21 juin 2023  
Résultat Absence d'amiante  
Commentaire



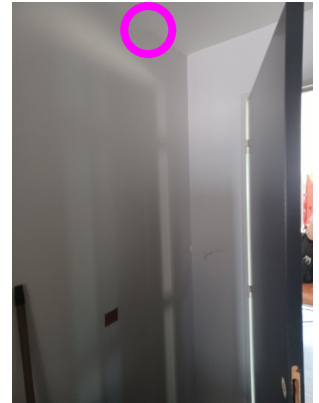
Prélèvement P002  
Pièce RDC - Bureau 1  
Localisation Plinthes  
Matériaux Colles et joints de carrelage ou de faïence  
Date 21 juin 2023  
Résultat Absence d'amiante  
Commentaire



Prélèvement P003  
Pièce RDC - Bureau 1  
Localisation Tous les murs (placo)  
Matériaux Bandes calicot  
Date 21 juin 2023  
Résultat Absence d'amiante  
Commentaire



Prélèvement P004  
Pièce RDC - Bureau 1  
Localisation Plafond  
Matériaux Bandes calicot  
Date 21 juin 2023  
Résultat Absence d'amiante  
Commentaire



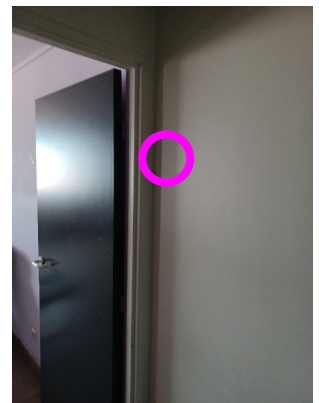
Prélèvement P005  
Pièce RDC - Bureau 1  
Localisation Embrasure de fenêtres  
Matériaux Enduits à base de plâtre ou ciment projetés, lissés ou talochés, Toile de verre + colle  
Date 21 juin 2023  
Résultat Absence d'amiante  
Commentaire



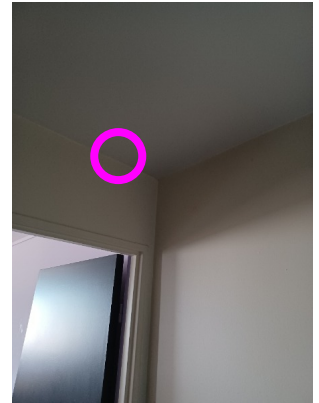
Prélèvement P006  
Pièce RDC - Cuisine  
Localisation Faïence  
Matériaux Colles et joints de carrelage ou de faïence  
Date 21 juin 2023  
Résultat Absence d'amiante  
Commentaire



Prélèvement P007  
Pièce RDC - Cuisine  
Localisation Tous les murs (placo)  
Matériaux Bandes calicot  
Date 21 juin 2023  
Résultat Absence d'amiante  
Commentaire



Prélèvement P008  
Pièce RDC - Cuisine  
Localisation Plafond  
Matériaux Bandes calicot  
Date 21 juin 2023  
Résultat Absence d'amiante  
Commentaire



Prélèvement P009  
Pièce RDC - Cuisine  
Localisation Plinthes  
Matériaux Colles et joints de carrelage ou de faïence  
Date 21 juin 2023  
Résultat Absence d'amiante  
Commentaire



Prélèvement P010  
Pièce RDC - Garage  
Localisation Sol  
Matériaux Sols coulés à base ciment (terrazolith, etc.)  
Date 21 juin 2023  
Résultat Absence d'amiante  
Commentaire



Prélèvement P011  
Pièce RDC - Garage  
Localisation Mur enduit  
Matériaux Enduits à base de plâtre ou ciment projetés, lissés ou talochés  
Date 21 juin 2023  
Résultat Absence d'amiante  
Commentaire



Prélèvement P012  
Pièce RDC - Garage  
Localisation Mur parpaing  
Matériaux Enduit de scellement  
Date 21 juin 2023  
Résultat Absence d'amiante  
Commentaire



Prélèvement P013  
Pièce RDC - Garage  
Localisation Structure métallique  
Matériaux Peinture  
Date 21 juin 2023  
Résultat Absence d'amiante  
Commentaire



Prélèvement P015  
Pièce RDC - Sanitaires  
Localisation Isolant cloison  
Matériaux Isolants intérieurs fibreux  
Date 21 juin 2023  
Résultat Absence d'amiante  
Commentaire

Prélèvement P016  
Pièce RDC - Bureau 1  
Localisation Plafond 2  
Matériaux Panneaux et plaques Cartonbeux  
Date 21 juin 2023  
Résultat Absence d'amiante  
Commentaire





Prélèvement P017  
Pièce Extérieur  
Localisation Façades  
Matériaux Enduits extérieurs (projetés, lissés ou talochés)  
Date 21 juin 2023  
Résultat Absence d'amiante  
Commentaire



Prélèvement P019  
Pièce RDC - Bureau 1  
Localisation Mur béton (derrière placo)  
Matériaux Enduits à base de plâtre ou ciment projetés, lissés ou talochés  
Date 21 juin 2023  
Résultat Absence d'amiante  
Commentaire



Prélèvement P014  
Pièce Extérieur  
Localisation Toiture 1  
Matériaux Plaques en fibre-ciment (y compris plaques "sous tuiles")  
Date 21 juin 2023  
Résultat Présence d'amiante  
Commentaire



Prélèvement P018  
Pièce Extérieur  
Localisation Revêtement bitumineux  
Matériaux Parties planes : revêtements bitumineux (bandes, lés)  
Date 21 juin 2023  
Résultat Présence d'amiante  
Commentaire







## ZPSO P001

Pièce RDC - Cuisine  
Localisation Sol  
Matériaux Ragréages, Colles et joints de carrelage  
Date 21 juin 2023  
Résultat Absence d'amiante

## ZPSO P001

Pièce RDC - Sanitaires  
Localisation Sol  
Matériaux Ragréages, Colles et joints de carrelage  
Date 21 juin 2023  
Résultat Absence d'amiante

## ZPSO P008

Pièce RDC - Sanitaires  
Localisation Plafond  
Matériaux Bandes calicot  
Date 21 juin 2023  
Résultat Absence d'amiante

## ZPSO P007

Pièce RDC - Sanitaires  
Localisation Tous les murs (placo)  
Matériaux Bandes calicot  
Date 21 juin 2023  
Résultat Absence d'amiante

## ZPSO P006

Pièce RDC - Sanitaires  
Localisation Faïence  
Matériaux Colles et joints de carrelage ou de faïence  
Date 21 juin 2023  
Résultat Absence d'amiante



## ZPSO P009

Pièce RDC - Sanitaires  
Localisation Plinthes  
Matériaux Colles et joints de carrelage ou de faïence  
Date 21 juin 2023  
Résultat Absence d'amiante

## ZPSO P001

Pièce RDC - Bureau 2  
Localisation Sol  
Matériaux Ragréages, Colles et joints de carrelage  
Date 21 juin 2023  
Résultat Absence d'amiante

## ZPSO P004

Pièce RDC - Bureau 2  
Localisation Plafond  
Matériaux Bandes calicot  
Date 21 juin 2023  
Résultat Absence d'amiante

## ZPSO P003

Pièce RDC - Bureau 2  
Localisation Tous les murs (placo)  
Matériaux Bandes calicot  
Date 21 juin 2023  
Résultat Absence d'amiante

## ZPSO P002

Pièce RDC - Bureau 2  
Localisation Plinthes  
Matériaux Colles et joints de carrelage ou de faïence  
Date 21 juin 2023  
Résultat Absence d'amiante



## ZPSO P016

Pièce RDC - Bureau 2  
Localisation Plafond 2  
Matériaux Panneaux et plaques Cartonneux  
Date 21 juin 2023  
Résultat Absence d'amiante

## ZPSO P019

Pièce RDC - Bureau 2  
Localisation Mur béton (derrière placo)  
Matériaux Enduits à base de plâtre ou ciment projetés, lissés ou talochés  
Date 21 juin 2023  
Résultat Absence d'amiante

## ZPSO P001

Pièce RDC - Salle de repos  
Localisation Sol  
Matériaux Ragréages, Colles et joints de carrelage  
Date 21 juin 2023  
Résultat Absence d'amiante

## ZPSO P004

Pièce RDC - Salle de repos  
Localisation Plafond  
Matériaux Bandes calicot  
Date 21 juin 2023  
Résultat Absence d'amiante

## ZPSO P003

Pièce RDC - Salle de repos  
Localisation Tous les murs (placo)  
Matériaux Bandes calicot  
Date 21 juin 2023  
Résultat Absence d'amiante



ZPSO P002

Pièce RDC - Salle de repos

Localisation Plinthes

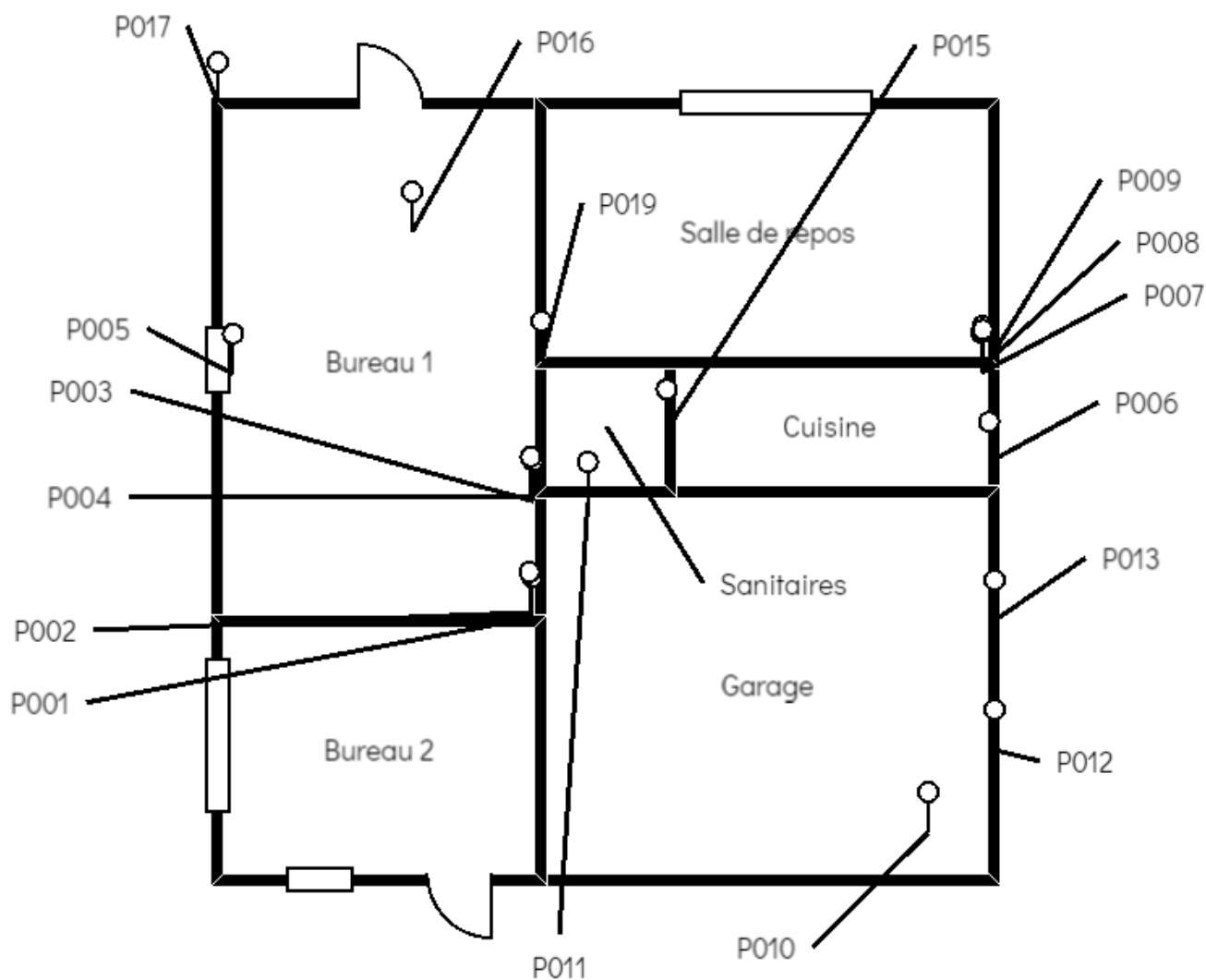
Matériaux Colles et joints de carrelage ou de faïence

Date 21 juin 2023

Résultat Absence d'amiante

## ANNEXE 2 Croquis

Planche de repérage usuel RDC		1/2
Référence	AMIDEMOL-E1969262-2301	Version 1
Origine	Dekra diagnostic / AUGUSTIN CAILLOT	
Adresse	Aéroport Marseille Provence 13700 MARIGNANE	





## 1/2 Liste des éléments - Planche de repérage usuel - RDC


### Prélèvements

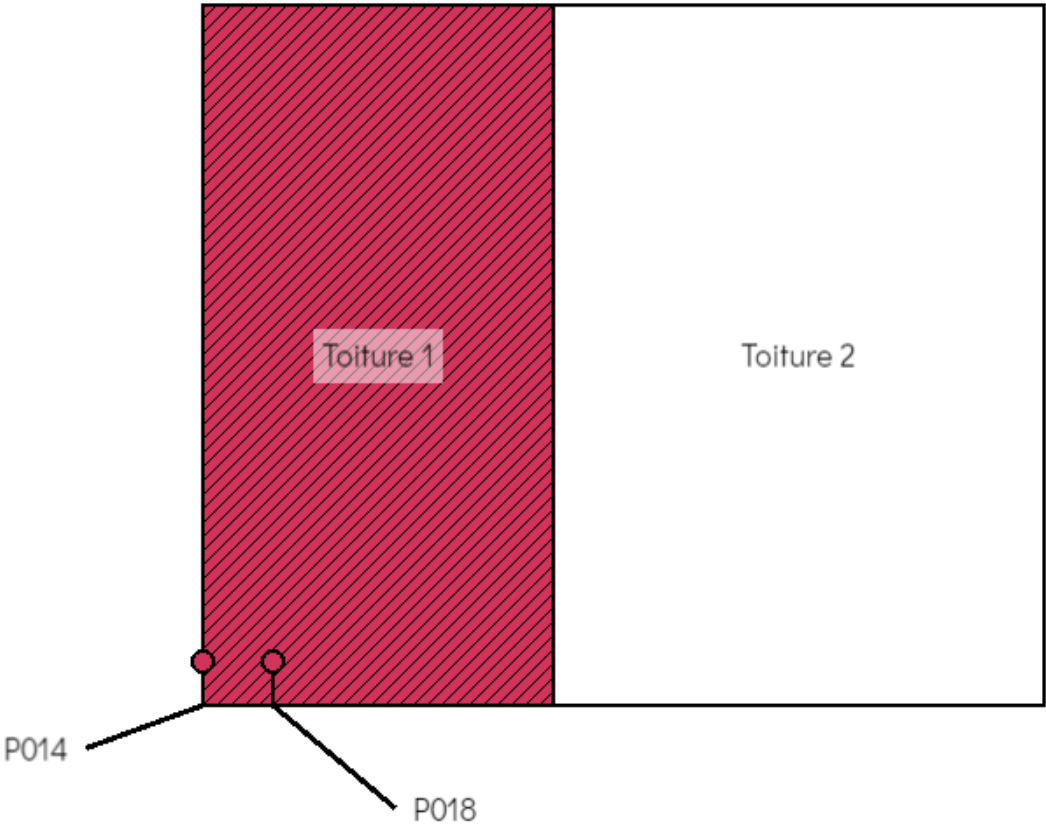
<b>P001 Bureau 1 Sol</b> Colles et joints de carrelage, Ragréages	<b>P002 Bureau 1 Plinthes</b> Colles et joints de carrelage ou de faïence	<b>P003 Bureau 1 Tous les murs (placo)</b> Bandes calicot
<b>P004 Bureau 1 Plafond</b> Bandes calicot	<b>P005 Bureau 1 Embrasure de fenêtres</b> Enduits à base de plâtre ou ciment projetés, lissés ou talochés, Toile de verre	<b>P006 Cuisine Faïence</b> Colles et joints de carrelage ou de faïence
<b>P007 Cuisine Tous les murs (placo)</b> Bandes calicot	<b>P008 Cuisine Plafond</b> Bandes calicot	<b>P009 Cuisine Plinthes</b> Colles et joints de carrelage ou de faïence
<b>P010 Garage Sol</b> Sols coulés à base ciment (terrazolith, etc.)	<b>P011 Garage Mur enduit</b> Enduits à base de plâtre ou ciment projetés, lissés ou talochés	<b>P012 Garage Mur parpaing</b> Enduit de scellement
<b>P013 Garage Structure métallique</b> Métal, Peinture	<b>P015 Sanitaires Isolant cloison</b> Isolants intérieurs fibreux	<b>P016 Bureau 1 Plafond 2</b> Panneaux et plaques
<b>P017 Extérieur Façades</b> Enduits extérieurs (projetés, lissés ou talochés)	<b>P019 Bureau 1 Mur béton (derrière placo)</b> Enduits à base de plâtre ou ciment projetés, lissés ou talochés	



Planche de repérage usuel		2/2
Toiture		
Référence	AMIDEMOL-E1969262-2301	Version 1
Origine	Dekra diagnostic / AUGUSTIN CAILLOT	
Adresse	Aéroport Marseille Provence 13700 MARIGNANE	

Légende

 Plaques en fibre-ciment (y compris plaques "sous tuiles")



**2/2 Liste des éléments - Planche de repérage usuel - Toiture****Prélèvements****P014 Extérieur Toiture 1**

Plaques en fibre-ciment (y compris plaques "sous tuiles")

**P018 Extérieur Revêtement bitumineux**

Parties planes : revêtements bitumineux (bandes, lés)



## ANNEXE 3 Recommandations générales de sécurité

Les recommandations générales de sécurité (Arrêté du 21 décembre 2012)

L'identification des matériaux et produits contenant de l'amiante est un préalable à l'évaluation et à la prévention des risques liés à la présence d'amiante dans un bâtiment. Elle doit être complétée par la définition et la mise en œuvre de mesures de gestion adaptées et proportionnées pour limiter l'exposition des occupants présents temporairement ou de façon permanente dans le bâtiment et des personnes appelées à intervenir sur les matériaux ou produits contenant de l'amiante. Ces mesures sont inscrites dans le dossier technique amiante et dans sa fiche récapitulative que le propriétaire constitue et tient à jour en application des dispositions de l'article R. 1334-29- 5 du code de la santé publique. La mise à jour régulière et la communication du dossier technique amiante ont vocation à assurer l'information des occupants et des différents intervenants dans le bâtiment sur la présence des matériaux et produits contenant de l'amiante, afin de permettre la mise en œuvre des mesures visant à prévenir les expositions. Les recommandations générales de sécurité définies ci-après rappellent les règles de base destinées à prévenir les expositions. Le propriétaire (ou, à défaut, l'exploitant) de l'immeuble concerné adapte ces recommandations aux particularités de chaque bâtiment et de ses conditions d'occupation ainsi qu'aux situations particulières rencontrées. Ces recommandations générales de sécurité ne se substituent en aucun cas aux obligations réglementaires existantes en matière de prévention des risques pour la santé et la sécurité des travailleurs, inscrites dans le code du travail.

### 1. Informations générales

**a) Dangerosité de l'amiante** Les maladies liées à l'amiante sont provoquées par l'inhalation des fibres. Toutes les variétés d'amiante sont classées comme substances cancérigènes avérées pour l'homme. Elles sont à l'origine de cancers qui peuvent atteindre soit la plèvre qui entoure les poumons (mésothéliomes), soit les bronches et/ou les poumons (cancers broncho-pulmonaires). Ces lésions surviennent longtemps (souvent entre 20 à 40 ans) après le début de l'exposition à l'amiante. Le Centre international de recherche sur le cancer (CIRC) a également établi récemment un lien entre exposition à l'amiante et cancers du larynx et des ovaires. D'autres pathologies, non cancéreuses, peuvent également survenir en lien avec une exposition à l'amiante. Il s'agit exceptionnellement d'épanchements pleuraux (liquide dans la plèvre) qui peuvent être récidivants ou de plaques pleurales (qui épaississent la plèvre). Dans le cas d'empoussièrement important, habituellement d'origine professionnelle, l'amiante peut provoquer une sclérose (asbestose) qui réduira la capacité respiratoire et peut dans les cas les plus graves produire une insuffisance respiratoire parfois mortelle. Le risque de cancer du poumon peut être majoré par l'exposition à d'autres agents cancérigènes, comme la fumée du tabac.

**b) Présence d'amiante dans des matériaux et produits en bon état de conservation** L'amiante a été intégré dans la composition de nombreux matériaux utilisés notamment pour la construction. En raison de son caractère cancérigène, ses usages ont été restreints progressivement à partir de 1977, pour aboutir à une interdiction totale en 1997. En fonction de leur caractéristique, les matériaux et produits contenant de l'amiante peuvent libérer des fibres d'amiante en cas d'usure ou lors d'interventions mettant en cause l'intégrité du matériau ou produit (par exemple perçage, ponçage, découpe, friction...). Ces situations peuvent alors conduire à des expositions importantes si des mesures de protection renforcées ne sont pas prises. Pour rappel, les matériaux et produits répertoriés aux listes A et B de l'annexe 13-9 du code de la santé publique font l'objet d'une évaluation de l'état de conservation dont les modalités sont définies par arrêté. Il convient de suivre les recommandations émises par les opérateurs de repérage dits « diagnostiqueurs » pour la gestion des matériaux ou produits repérés. De façon générale, il est important de veiller au maintien en bon état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante et de remédier au plus tôt aux situations d'usure anormale ou de dégradation de ceux-ci.

### 2. Intervention de professionnels soumis aux dispositions du code du travail

Il est recommandé aux particuliers d'éviter dans la mesure du possible toute intervention directe sur des matériaux et produits contenant de l'amiante et de faire appel à des professionnels compétents dans de telles situations. Les entreprises réalisant des opérations sur matériaux et produits contenant de l'amiante sont soumises aux dispositions des articles R. 4412-94 à R. 4412-148 du code du travail. Les entreprises qui réalisent des travaux de retrait ou de confinement de matériaux et produits contenant de l'amiante doivent en particulier être certifiées dans les conditions prévues à l'article R. 4412-129. Cette certification est obligatoire à partir du 1er juillet 2013 pour les entreprises effectuant des travaux de retrait sur l'enveloppe extérieure des immeubles bâtis et à partir du 1er juillet 2014 pour les entreprises de génie civil. Des documents d'information et des conseils pratiques de prévention adaptés sont disponibles sur le site Travailler-mieux (<http://www.travailler-mieux.gouv.fr>) et sur le site de l'Institut national de recherche et de sécurité pour la prévention des accidents du travail et des maladies professionnelles (<http://www.inrs.fr>).

### 3. Recommandations générales de sécurité

Il convient d'éviter au maximum l'émission de poussières notamment lors d'interventions ponctuelles non répétées, par exemple :

- perçage d'un mur pour accrocher un tableau ;
- remplacement de joints sur des matériaux contenant de l'amiante ;
- travaux réalisés à proximité d'un matériau contenant de l'amiante en bon état, par exemple des interventions légères dans des boîtiers électriques, sur des gaines ou des circuits situés sous un flochage sans action directe sur celui-ci, de remplacement d'une vanne sur une canalisation calorifugée à l'amiante. L'émission de poussières peut être limitée par humidification locale des matériaux contenant de l'amiante en prenant les mesures nécessaires pour éviter tout risque électrique et/ou en utilisant de préférence des outils manuels ou des outils à vitesse lente. Le port d'équipements adaptés de protection respiratoire est recommandé. Le port d'une combinaison jetable permet d'éviter la propagation de fibres d'amiante en dehors de la zone de travail. Les combinaisons doivent être jetées après chaque utilisation. Des informations sur le choix des équipements de protection sont disponibles sur le site internet amiante de l'INRS à l'adresse suivante : [www.amiante.inrs.fr](http://www.amiante.inrs.fr). De plus, il convient de disposer d'un sac à déchets à proximité immédiate de la zone de travail et d'une éponge ou d'un chiffon humide de nettoyage.

### 4. Gestion des déchets contenant de l'amiante

Les déchets de toute nature contenant de l'amiante sont des déchets dangereux. A ce titre, un certain nombre de dispositions réglementaires, dont les principales sont rappelées ci-après, encadrent leur élimination. Lors de travaux conduisant à un désamiantage de tout ou partie de l'immeuble, la personne pour laquelle les travaux sont réalisés, c'est-à-dire les maîtres d'ouvrage, en règle générale les propriétaires, ont la responsabilité de la bonne gestion des déchets produits, conformément aux dispositions de l'article L. 541-2 du code de l'environnement. Ce sont les producteurs des déchets au sens du code de l'environnement. Les déchets liés au fonctionnement d'un chantier (équipements de protection, matériel, filtres, bâches, etc.) sont de la responsabilité de l'entreprise qui réalise les travaux.

**a. Conditionnement des déchets** Les déchets de toute nature susceptibles de libérer des fibres d'amiante sont conditionnés et traités de manière à ne pas provoquer d'émission de poussières. Ils sont ramassés au fur et à mesure de leur production et conditionnés dans des emballages appropriés et fermés, avec apposition de l'étiquetage prévu par le décret no 88-466 du 28 avril 1988 relatif aux produits contenant de l'amiante et par le code de l'environnement notamment ses articles R. 551-1 à R. 551-13 relatifs aux dispositions générales relatives à tous les ouvrages d'infrastructures en matière de stationnement, chargement ou déchargement de matières dangereuses. Les professionnels soumis aux dispositions du code du travail doivent procéder à l'évacuation des déchets, hors du chantier, aussitôt que possible, dès que le volume le justifie après décontamination de leurs emballages.

**b. Apport en déchèterie** Environ 10 % des déchèteries acceptent les déchets d'amiante lié à des matériaux inertes ayant conservé leur intégrité provenant de ménages, voire d'artisans. Tout autre déchet contenant de l'amiante est interdit en déchèterie. A partir du 1er janvier 2013, les exploitants de déchèterie ont l'obligation de fournir aux usagers les emballages et l'étiquetage appropriés aux déchets d'amiante.

**c. Filières d'élimination des déchets** Les matériaux contenant de l'amiante ainsi que les équipements de protection (combinaison, masque, gants...) et les déchets issus du nettoyage (chiffon...) sont des déchets dangereux. En fonction de leur nature, plusieurs filières d'élimination peuvent être envisagées. Les déchets contenant de l'amiante lié à des matériaux inertes ayant conservé leur intégrité peuvent être éliminés dans des installations de stockage de déchets non dangereux si ces installations disposent d'un casier de stockage dédié à ce type de déchets. Tout autre déchet amianté doit être éliminé dans une installation de stockage pour déchets dangereux ou être vitrifiés. En particulier, les déchets liés au fonctionnement du chantier, lorsqu'ils sont susceptibles d'être contaminés par de l'amiante, doivent être éliminés dans une installation de stockage pour déchets dangereux ou être vitrifiés.

**d. Information sur les déchèteries et les installations d'élimination des déchets d'amiante** Les informations relatives aux déchèteries acceptant des déchets d'amiante lié et aux installations d'élimination des déchets d'amiante peuvent être obtenues auprès :

- de la préfecture ou de la direction régionale de l'environnement, de l'aménagement et du logement (direction régionale et interdépartementale de l'environnement et de l'énergie en Ile-de-France) ou de la direction de l'environnement, de l'aménagement et du logement ;
- du conseil général (ou conseil régional en Ile-de-France) au regard de ses compétences de planification sur les déchets dangereux ;
- de la mairie ;
- ou sur la base de données « déchets » gérée par l'Agence de l'environnement et de la maîtrise de l'énergie, directement accessible sur internet à l'adresse suivante : [www.sinoe.org](http://www.sinoe.org).

**e. Traçabilité** Le producteur des déchets remplit un bordereau de suivi des déchets d'amiante (BSDA, CERFA no 11861). Le formulaire CERFA est téléchargeable sur le site du ministère chargé de l'environnement. Le propriétaire recevra l'original du bordereau rempli par les autres intervenants (entreprise de travaux, transporteur, exploitant de l'installation de stockage ou du site de vitrification). Dans tous les cas, le producteur des déchets devra avoir préalablement obtenu un certificat d'acceptation préalable lui garantissant l'effectivité d'une filière d'élimination des déchets. Par exception, le bordereau de suivi des déchets d'amiante n'est pas imposé aux particuliers voire aux artisans qui se rendent dans une déchèterie pour y déposer des déchets d'amiante lié à des matériaux inertes ayant conservé leur intégrité. Ils ne doivent pas remplir un bordereau de suivi de déchets d'amiante, ce dernier étant élaboré par la déchèterie.

## ANNEXE 4 Certificat de qualification



Numéro d'accréditation  
4-0634  
Portée disponible sur  
www.cofrac.fr

## WE-CERT CERTIFICAT DE COMPETENCES DIAGNOSTIQUEUR IMMOBILIER

«Version 01»

Décerné à : **CAILLOT Augustin**

Sous le numéro : **C2021-SE07-022**

Domaine (S) concerné (S)	VALIDITE
DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ENERGETIQUE ( <b>SANS MENTION</b> )	Du 15/09/2022 Au 25/08/2028
DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ENERGETIQUE ( <b>MENTION</b> )	Du 15/09/2022 Au 25/08/2028
DIAGNOSTIC DE L'ÉTAT DES INSTALLATIONS INTERIEURES DE GAZ	Du 15/09/2022 Au 25/08/2028
DIAGNOSTIC DE L'ÉTAT DES INSTALLATIONS ELECTRIQUES DES IMMEUBLES A USAGE D'HABITATION	Du 15/09/2022 Au 25/08/2028
DIAGNOSTIC CONSTAT DES RISQUES D'EXPOSITION AU PLOMB	Du 15/09/2022 Au 25/08/2028
DIAGNOSTIC DE REPERAGE DES MATERIAUX ET PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE DANS LES IMMEUBLES BATIS ( <b>SANS MENTION</b> )	Du 15/09/2022 Au 25/08/2028
DIAGNOSTIC DE REPERAGE DES MATERIAUX ET PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE DANS LES IMMEUBLES BATIS ( <b>MENTION</b> )	Du 15/09/2022 Au 25/08/2028
DIAGNOSTIC ETAT DU BATIMENT RELATIF A LA PRESENCE DE TERMITES (METROPOLE)	Du 15/09/2022 Au 25/08/2028
DIAGNOSTIC ETAT DU BATIMENT RELATIF A LA PRESENCE DE TERMITES (DROM-COM)	X

Les compétences répondent aux exigences définies en vertu du code de la construction et de l'habitation (art. L.271-4 et suivants, R.271-1 et suivants ainsi que leurs arrêtés d'application\*) pour les diagnostics réglementaires. La preuve de conformité a été apportée par l'évaluation certification. Ce certificat est valable à condition que les résultats des divers audits de surveillance soient pleinement satisfaisants.

\* Arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification.

Délivré à Thionville, le 15/09/2022

Par WE-CERT

Mme. Julie HOFFMANN - Responsable de certification



WE-CERT "Qualit'compétences" - 16 rue de Villars, 57 100 THIONVILLE  
Tél : 03 72 52 02 45 - mail : [admin@qualit-competences.com](mailto:admin@qualit-competences.com)  
SAS au capital de 7500 Euros - RCS de Thionville - Code APE / NAF, 7120B N°SIRET 88851995600021

## ANNEXE 5 Attestations d'assurance et sur l'honneur



Notre référence à rappeler  
dans toute correspondance :

N° de sociétaire : H98143W  
N° de contrat : 7352000/2 148140  
N° de SIREN : 433 250 834 00010

DEKRA INDUSTRIAL SAS  
PA LIMOGES Sud orange  
19 rue Stuart Mill  
CS 70308  
87008 – LIMOGES CEDEX

## ATTESTATION D'ASSURANCE

Contrat d'assurance GLOBAL INGENIERIE

Période de validité : du 01/01/2023 au 31/12/2023

SMA SA ci-après désigné l'assureur atteste que l'assuré désigné ci-dessus est titulaire d'un contrat d'assurance professionnelle GLOBAL INGENIERIE, numéro **H98143W 7352000/2 148140**.

## 1 – PERIMETRE DES MISSIONS PROFESSIONNELLES GARANTIES

## Missions bénéficiant des garanties d'assurance de responsabilité civile

Seules les missions suivantes sont garanties par le présent contrat :

- Contrôleur technique.

Agréé par décision du 26 juillet 1982 au titre des dispositions du décret 78.1146 pour l'intégralité du domaine objet de l'obligation d'assurance instituée par la Loi n° 78.12 du 4 janvier 1978 et à tous les textes suivants qui sont venus le préciser ou le modifier. Conformément à la norme NF P03-100 du 20 septembre 1995 et aux dispositions législatives et réglementaires qui figurent aux articles L 111-23 à L 111-26 et R 111-29 à R 111-42 du Code de la Construction et de l'Habitation.

- Activités de maîtrise d'œuvre et bureau d'étude technique pour la réalisation d'ouvrages et d'installations d'assainissements destinés à desservir des bâtiments dans le domaine de l'industrie et des collectivités.
- Activités de maîtrise d'œuvre en installations thermiques et climatiques.

SMA COURTAGE, DÉPARTEMENT COURTAGE DE SMA SA  
SMA SA

Société anonyme à directoire et conseil de surveillance  
Entreprise régie par le code des assurances au capital  
de 12 000 000 euros, RCS PARIS 332 789 296  
8 rue Louis Armand CS 71201 - 75738 PARIS CEDEX 15

[www.sma-courtage.com](http://www.sma-courtage.com)



1/4



- Activités de coordinateur et maîtrise d'œuvre SSI.
- Contrôle dans tous les domaines de la construction, de la prévention, de la sécurité, de la fiabilité, de la coordination, de l'assistance, de la maintenance, comportant toutes opérations, missions et prestations de conseils, audits, études, expertises, analyses, diagnostics, enquêtes, constats, contrôles, vérifications, formation, information, y compris les diagnostics et contrôles de présence de plomb, radon et insectes, et ce sur tous biens meubles et immeubles, y compris les ouvrages de génie civil, les équipements, les installations, les remontées mécaniques, les systèmes de sécurité incendie, les navires notamment pour la délivrance de certificats sanitaires, et y compris leurs implications sur l'environnement.
- Conseils et accompagnement amiante et plomb, Stratégie de Prélèvements, Prélèvements et Analyses de tout type de matériaux, air, sols, boues, Rapports d'analyses Surveillance de l'air sur le lieu du travail, logiciels de suivi des analyses et des données de chantier.
- Formation, information, animation, assistance à destination du personnel des entreprises dans les domaines suivants : système sécurité incendie, hygiène et sécurité dans le travail, plans de prévention, audit de conformité du patrimoine bâti, coordination sécurité-santé, mines et carrières.
- Coordinateur « sécurité protection de la santé », coordination SSI, examinateur « qualitel », chargé de sécurité pyrotechnique, mesures de perméabilité à l'air de l'enveloppe des bâtiments et des réseaux aérauliques.
- Assistance, conseils, audits, études, dans les domaines suivants : sûreté de fonctionnement d'équipements et installations, ingénierie qualité, optimisation de la performance en production et maintenance.
- Études, formations, informations et assistances techniques, administratives et financières aux maîtres d'ouvrages dans les domaines liés à l'environnement (eau, air, sol, déchets).
- Missions d'assistance à maîtrise d'ouvrage, de maîtrise d'ouvrage déléguée, et missions Amose selon les articles 5 et 6 de l'Ordonnance 2018-937 du 30 octobre 2018.
- Développement et vente, avec installation, formation et maintenance, de logiciels et progiciels pour la gestion technique et administrative des parcs immobiliers et mobiliers des secteurs publics et privés.
- Soutien au développement de l'activité de contrôle des appareils de radiographie des cabinets dentaires.

**SMA COURTAGE, DÉPARTEMENT COURTAGE DE SMA SA**  
**SMA SA**

Société anonyme à directoire et conseil de surveillance  
Entreprise régie par le code des assurances au capital  
de 12 000 000 euros, RCS PARIS 332 789 296  
8 rue Louis Armand CS 71201 - 75738 PARIS CEDEX 15

[www.sma-courtage.com](http://www.sma-courtage.com)



2/4



## 2- GARANTIE D'ASSURANCE DE RESPONSABILITE CIVILE EXPLOITATION

La garantie objet du présent paragraphe s'applique :

- aux conséquences pécuniaires de la responsabilité incombant à l'assuré à l'occasion de l'exploitation de sa société pour l'exercice de son activité ;
- aux réclamations formulées pendant la période de validité de la présente attestation.

Nature de la garantie	Montants de garantie
Tous Dommages confondus : 15 000 000 € par sinistre dont	
Dommages corporels	15 000 000€ par sinistre
Dommages matériels et immatériels	15 000 000€ par sinistre
- dont dommages immatériels non consécutifs	6 000 000€ par sinistre

### SMA COURTAGE, DÉPARTEMENT COURTAGE DE SMA SA SMA SA

Société anonyme à directoire et conseil de surveillance  
Entreprise régie par le code des assurances au capital  
de 12 000 000 euros, RCS PARIS 332 789 296  
8 rue Louis Armand CS 71201 - 75738 PARIS CEDEX 15

[www.sma-courtage.com](http://www.sma-courtage.com)



3/4





### 3 - GARANTIE D'ASSURANCE DE RESPONSABILITE CIVILE PROFESSIONNELLE

Cette garantie a vocation à couvrir les dommages causés aux tiers relevant de la responsabilité civile professionnelle de l'assuré en dehors des dispositions relevant des articles 1792 et suivants du code civil relatifs à la garantie décennale.

La garantie objet du présent paragraphe s'applique :

- aux missions professionnelles listées aux paragraphes 1 ci-avant ;
- aux réclamations formulées pendant la période de validité de la présente attestation.

Nature de la garantie	Montant de garantie
<b>Tous Dommages confondus : 15 000 000 € par sinistre et par an dont</b>	
<b>Dommages corporels</b>	15 000 000 € par sinistre et par an
<b>Dommages matériels et immatériels</b>	15 000 000 € par sinistre et par an
- dont dommages immatériels non consécutifs	6 000 000 € par sinistre et par an
- dont dommages aux biens confiés	200 000 € par sinistre et par an
<b>Limite pour tous dommages confondus d'atteinte à l'environnement y compris ceux dus ou liés à l'amiante</b>	1 000 000 € par sinistre et par an
<b>Responsabilité environnementale</b> <i>(pour les dommages survenus pendant la période de validité de la présente attestation et constatés pendant cette même période)</i>	150 000 € par sinistre et par an

La présente attestation ne peut engager l'assureur au-delà des clauses et conditions du contrat précité auquel elle se réfère.

Il est précisé que le contrat susvisé n'a fait l'objet à la date de l'émission de l'attestation d'aucune suspension de garantie pour non-paiement de prime ou procédure de recouvrement.

Fait à Paris  
Le 15/12/2022.

Le Président du Directoire



**SMA COURTAGE, DÉPARTEMENT COURTAGE DE SMA SA**  
**SMA SA**

Société anonyme à directoire et conseil de surveillance  
Entreprise régie par le code des assurances au capital  
de 12 000 000 euros, RCS PARIS 332 789 296  
8 rue Louis Armand CS 71201 - 75738 PARIS CEDEX 15

[www.sma-courtage.com](http://www.sma-courtage.com)



4/4







Notre référence à rappeler  
dans toute correspondance :

N° de sociétaire : H98143W  
N° de contrat : 7352000/2 148140  
N° de SIREN : 433 250 834 00010

DEKRA INDUSTRIAL SAS  
PA LIMOGES Sud orange  
19 rue Stuart Mill  
CS 70308  
87008 – LIMOGES CEDEX

#### ATTESTATION D'ASSURANCE

Contrat d'assurance GLOBAL INGENIERIE

Période de validité : du 01/01/2023 au 31/12/2023

SMA SA ci-après désigné l'assureur atteste que l'assuré désigné ci-dessus est titulaire d'un contrat d'assurance professionnelle GLOBAL INGENIERIE, numéro H98143W 7352000/2 148140.

#### 1 – PERIMETRE DES MISSIONS PROFESSIONNELLES GARANTIES

##### Missions bénéficiant des garanties d'assurance de responsabilité civile

Seules les missions suivantes sont garanties par le présent contrat :

- Diagnostic de présence d'amiante dans les bâtiments.
- Assistance technique amiante.
- Mesures d'empoussièrement amiante.
- Coordination SPS lors de chantiers de désamiantage.
- Conseil et accompagnement amiante.
- Prélèvements et analyses de tout type de matériaux, air, sol, boues, rapports d'analyse, surveillance de l'air sur le lieu de travail, logiciels de suivi des analyses et des données de chantier.

##### SMA COURTAGE, DÉPARTEMENT COURTAGE DE SMA SA SMA SA

Société anonyme à directoire et conseil de surveillance  
Entreprise régie par le code des assurances au capital  
de 12 000 000 euros, RCS PARIS 332 789 296  
8 rue Louis Armand CS 71201 - 75738 PARIS CEDEX 15

[www.sma-courtage.com](http://www.sma-courtage.com)



1/3



## 2- GARANTIE D'ASSURANCE DE RESPONSABILITE CIVILE EXPLOITATION

La garantie objet du présent paragraphe s'applique :

- aux conséquences pécuniaires de la responsabilité incombant à l'assuré à l'occasion de l'exploitation de sa société pour l'exercice de son activité ;
- aux réclamations formulées pendant la période de validité de la présente attestation.

Nature de la garantie	Montants de garantie
Tous Dommages confondus : 15 000 000 € par sinistre dont	
Dommages corporels	15 000 000 € par sinistre
Dommages matériels et immatériels	15 000 000 € par sinistre
- dont dommages immatériels non consécutifs	6 000 000 € par sinistre

### SMA COURTAGE, DÉPARTEMENT COURTAGE DE SMA SA SMA SA

Société anonyme à directoire et conseil de surveillance  
Entreprise régie par le code des assurances au capital  
de 12 000 000 euros, RCS PARIS 332 789 296  
8 rue Louis Armand CS 71201 - 75738 PARIS CEDEX 15

[www.sma-courtage.com](http://www.sma-courtage.com)



2/3



### 3 - GARANTIE D'ASSURANCE DE RESPONSABILITE CIVILE PROFESSIONNELLE

Cette garantie a vocation à couvrir les dommages causés aux tiers relevant de la responsabilité civile professionnelle de l'assuré en dehors des dispositions relevant des articles 1792 et suivants du code civil relatifs à la garantie décennale.

La garantie objet du présent paragraphe s'applique :

- aux missions professionnelles listées aux paragraphes 1 ci-avant ;
- aux réclamations formulées pendant la période de validité de la présente attestation.

Nature de la garantie	Montant de garantie
<b>Tous Dommages confondus : 15 000 000 € par sinistre et par an dont</b>	
<b>Dommages corporels</b>	15 000 000 € par sinistre et par an
<b>Dommages matériels et immatériels</b>	15 000 000 € par sinistre et par an
- dont dommages immatériels non consécutifs	6 000 000 € par sinistre et par an
- dont dommages aux biens confiés	200 000 € par sinistre et par an
<b>Garantie amiante</b> <i>(Garantie des seuls dommages immatériels non consécutifs à un sinistre directement ou indirectement dû ou lié à l'amiante ou à un autre matériau contenant de l'amiante)</i>	4 000 000 € par sinistre et par an
<b>Limite pour tous dommages confondus d'atteinte à l'environnement y compris ceux dus ou liés à l'amiante</b>	1 000 000 € par sinistre et par an
<b>Responsabilité environnementale</b> <i>(pour les dommages survenus pendant la période de validité de la présente attestation et constatés pendant cette même période)</i>	150 000 € par sinistre et par an

La présente attestation ne peut engager l'assureur au-delà des clauses et conditions du contrat précité auquel elle se réfère.

Fait à Paris  
Le 15/12/2022.

Le Président du Directoire

**SMA COURTAGE, DÉPARTEMENT COURTAGE DE SMA SA**  
**SMA SA**

Société anonyme à directoire et conseil de surveillance  
Entreprise régie par le code des assurances au capital  
de 12 000 000 euros, RCS PARIS 332 789 296  
8 rue Louis Armand CS 71201 - 75738 PARIS CEDEX 15

[www.sma-courtage.com](http://www.sma-courtage.com)

**SMA**

3/3





#### ATTESTATION SUR L'HONNEUR

Je soussigné M. Nicolas BOUVIER agissant en qualité de représentant légal de la société DEKRA France inscrite sous le numéro SIREN 411 768 831 RCS Nanterre laquelle est Présidente de la Société DEKRA Industrial, Société par actions simplifiée au capital social de 25 060 000 € ayant son siège social à LIMOGES (87000) - Parc d'activité de Limoges Sud Orange, 19 Rue Stuart Mill immatriculée sous le numéro SIREN 433 250 834 RCS Limoges, déclare sur l'honneur que :

la société DEKRA Industrial susvisée pour l'établissement des rapports et constats définis aux 1<sup>er</sup> à 4<sup>es</sup>, 6<sup>es</sup> et 7<sup>es</sup> de l'article L 271-4 ainsi qu'à l'article L 126-26 du code de la construction et de l'habitation, est en situation régulière au regard de l'article L 271-6 du même code et qu'elle :

- dispose des moyens en matériel et en personne appropriés,
- emploie des salariés dont les compétences ont été certifiées par un organisme accrédité dans le domaine de la construction, conformément à l'article R271-1 du code de la construction et de l'habitation,
- est souscripteur d'une assurance permettant de couvrir des conséquences d'un engagement de sa responsabilité en raison de ses interventions, selon les modalités de l'article R271-2 du code de la construction et de l'habitation,
- n'a aucun lien de nature à compromettre l'indépendance et l'impartialité de l'auteur (ou des auteurs) des rapports qui seront rédigés que ce soit avec le propriétaire, son mandataire, ou toute autre entreprise pouvant réaliser des travaux sur les ouvrages, installations ou équipements.

Etabli au PLESSIS ROBINSON, le 02 janvier 2023

Pour servir et valoir ce que de droit

Pour DEKRA Industrial  
Nicolas BOUVIER représentant DEKRA France  
La Présidente

*Nicolas Bouvier*

Planche de repérage usuel		1/2
RDC		
Référence	AMIDEMOL-E1969262-2301	Version 1
Origine	Dekra diagnostic / AUGUSTIN CAILLOT	
Adresse	Aéroport Marseille Provence 13700 MARIGNANE	

Prélèvements
<b>P001 Bureau 1 Sol</b> Colles et joints de carrelage, Ragréages
<b>P002 Bureau 1 Plinthes</b> Colles et joints de carrelage ou de faïence
<b>P003 Bureau 1 Tous les murs (placo)</b> Bandes calicot
<b>P004 Bureau 1 Plafond</b> Bandes calicot
<b>P005 Bureau 1 Embrasure de fenêtres</b> Enduits à base de plâtre ou ciment projetés, lissés ou talochés, Toile de verre
<b>P006 Cuisine Faïence</b> Colles et joints de carrelage ou de faïence
<b>P007 Cuisine Tous les murs (placo)</b> Bandes calicot
<b>P008 Cuisine Plafond</b> Bandes calicot
<b>P009 Cuisine Plinthes</b> Colles et joints de carrelage ou de faïence
<b>P010 Garage Sol</b> Sols coulés à base ciment (terrazolith, etc.)
<b>P011 Garage Mur enduit</b> Enduits à base de plâtre ou ciment projetés, lissés ou talochés
<b>P012 Garage Mur parpaing</b> Enduit de scellement
<b>P013 Garage Structure métallique</b> Métal, Peinture
<b>P015 Sanitaires Isolant cloison</b> Isolants intérieurs fibreux
<b>P016 Bureau 1 Plafond 2</b> Panneaux et plaques
<b>P017 Extérieur Façades</b> Enduits extérieurs (projetés, lissés ou talochés)
<b>P019 Bureau 1 Mur béton (derrière placo)</b> Enduits à base de plâtre ou ciment projetés, lissés ou talochés

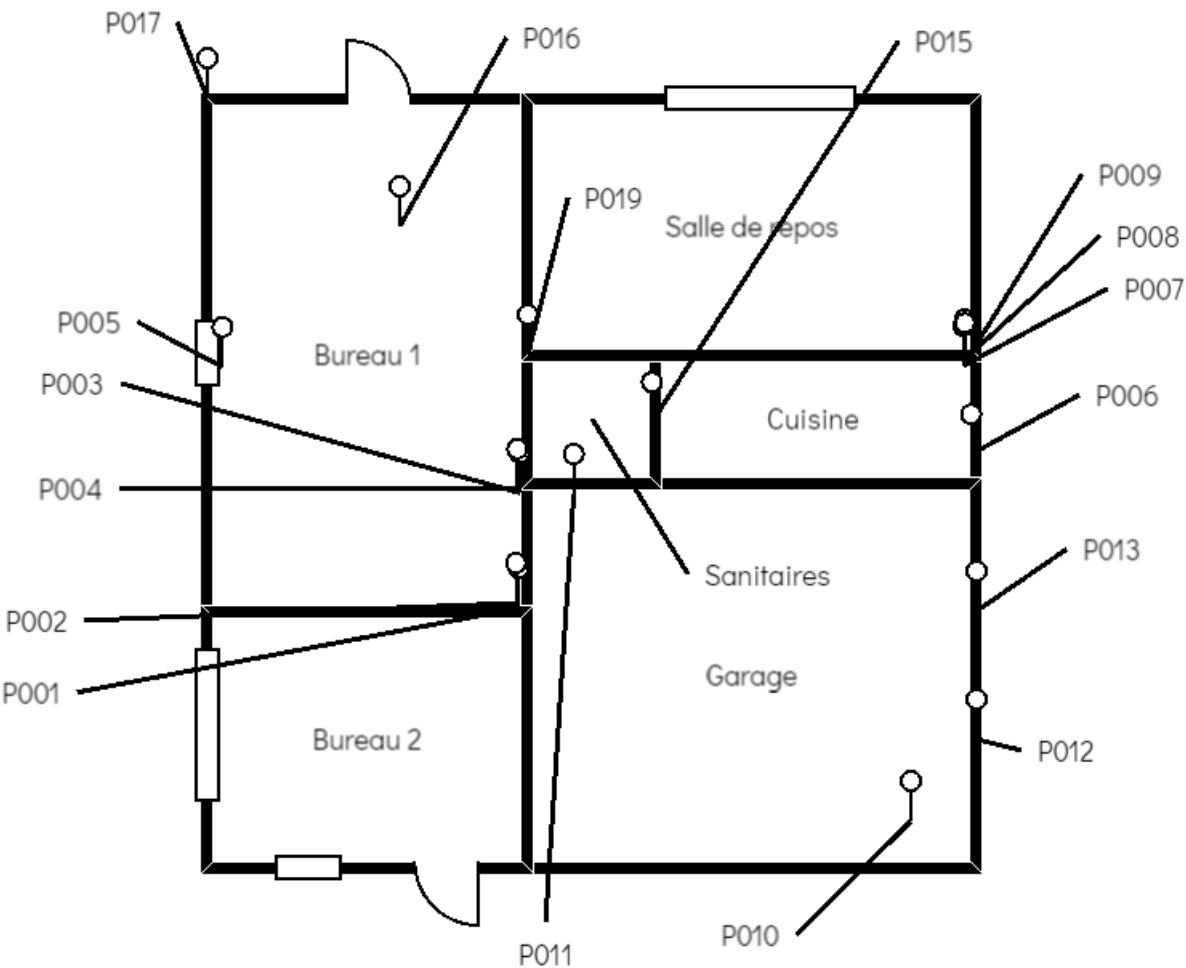


Planche de repérage usuel		2/2
Toiture		
Référence	AMIDEMOL-E1969262-2301	Version 1
Origine	Dekra diagnostic / AUGUSTIN CAILLOT	
Adresse	Aéroport Marseille Provence 13700 MARIGNANE	

<b>Prélèvements</b>
<b>P014 Extérieur Toiture 1</b> Plaques en fibre-ciment (y compris plaques "sous tuiles")
<b>P018 Extérieur Revêtement bitumineux</b> Parties planes : revêtements bitumineux (bandes, lés)

